

DP 10%



**Buruan beli..
Stock unit terbatas !!
3 Unit pertama
Total 10 Unit**

- Udara Sejuk
- View Forest
- 10 Menit dari Tea House
- Mainroad
- Air Jernih
- Lingkungan asri dan Aman

CLUSTER ROSEMARY

LUXURY OF NATURE

LOKASI TERBAIK DI CIGADUNG BARAT

Price List Cluster Rosemary

Kavling	Luas tanah	Harga /m2	@Harga Jual
1-3	112	Rp7.500.000/m	Rp840.000.000
5-8	110	Rp7.500.000/m	Rp825.000.000
9-10	105	Rp7.500.000/m	Rp785.500.000
11	102	Rp7.500.000/m	Rp765.000.000

Unit	Luas tanah	Luas Bangunan	@Harga Jual
1-3	112	160	Rp2.450.000.000
5-8	110	140	Rp2.400.000.000
9-10	105	128	Rp2.300.000.000
11	102	120	Rp2.100.000.000

CLUSTER ROSEMARY

LUXURY OF NATURE

LOKASI TERBAIK DI CIGADUNG BARAT



DENAH LANTAI DASAR 1
 SKALA 1 : 100



DENAH LANTAI 1 1
 SKALA 1 : 100

Layout Rosemary Type 102/120

SPESIFIKASI BAHAN BANGUNAN**RUMAH TINGGAL**

Cigadung, Bandung

NO.	ITEM	BAHAN BANGUNAN
1	Pondasi	Plat Beton Setempat, Sloof Beton K250 & Batu Kali
2	Rangka Bangunan	Beton Bertulang , besi dia 8 - dia 12mm & D13mm
3	Dinding	Hebel ex.Leibel standart di plester / aci Bata Exposed Fin. Coating
4	Finishing Dinding & Plafond	Dinding Eksterior Mowilex / Jotun / Setara Dinding Interior Mowilex / Jotun / Setara Plafond Dulux Ceiling / Setara
5	Penutup Lantai	Granit ex.Niro 60/60 / setara Lantai Keramik Motif Kayu / setara Lantai Keramik Teras 40/40 / setara
6	Lantai / Dinding KM	Keramik Dinding 30/60 - Lantai 30/30 ex. Roman
7	Carport	Batu Andesit 20/20 Fin.Natural Doff
8	Rangka Atap	Rangka Atap Baja Ringan 0.75
9	Penutup Atap	Spanroof + Insulasi
10	Plafond	Besi Hollow, Penutup Gypsum Knauff 9mm / setara Plafond PVC/ setara
11	List Profil	List Profil Shadow Line
12	Plafond KM	Besi Hollow, Penutup GRC 6mm
13	Kanopi & Façade	Besi Hollow 40/80, 12mm, Fin. Surfacer - Semi Gloss Besi Hollow 30/60, 12mm, Fin. Surfacer - Semi Gloss
14	Kusen Pintu Jendela	Alumunium ex Alexindo Black
15	Pintu Jendela	Pintu Panel Multi Fin.HPL - Jendela Kaca 6mm
16	Kunci-kunci	Dekson / setara
17	Sanitair	TOTO - Wasser / setara
18	Elektrical	Panasonic Black Matt / Supreme / Schneider / setara
19	Plumbing	RUCIKA AW air bersih ABU / Setara RUCIKA AW air kotor PUTIH / Setara